Florian Stark

Landsberger Straße 18
82205 Gilching
Deutschland

Email: stark@fs-immobilien.eu
Web: www.Immobilienbewertung-Stark.de



Sachverständiger für die Branchen:

- Immobilienbewertung, Bewert.bebaute/unbebaut.Grundstücke, Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Gutachten und Wertermittlungen von Immobilien

Über Florian Stark

Die Ermittlung des realistischen Preises ist essentiell für jeden Immobilienverkauf.

Es ist ein Irrglaube zu denken, es sei sinnvoll, beim Immobilienverkauf mit einem möglichst hohen Fantasie-Preis einzusteigen. Um vieles erfolgreicher ist es, von Anfang an einen realistischen Preis festzulegen, der der Lage, der Größe und dem Zustand des Objekts entspricht.

Für die marktgerechte Bewertung Ihrer Immobilie sollten Sie einen Fachmann hinzuziehen. Als DEKRA zertifizierter Immobilienbewerter und DGuSV zert. Sachverständiger für Immobilienbewertung hat Herr Stark große Erfahrung in der Wertermittlung.

FSI - Florian Stark Immobilien bestimmt den tatsächlichen Wert Ihrer Immobilie. Dies geschieht in einem Wertgutachten. Darin berechnen wir den Marktwert nach dem Ertragswert-, Sachwert- und Vergleichswertverfahren.

Ein marktgerechter Angebotspreis ist die Grundvoraussetzung für den erfolgreichen Immobilienverkauf. Denn durch einen zu hoch angesetzten Preis verzögert sich der Verkauf. So wird Ihr Objekt als Ladenhüter wahrgenommen und erzielt am Ende einen niedrigeren Preis, als wäre es gleich zu einem realistischen Preis angeboten worden. Dieser Fehler lässt sich später nicht mehr korrigieren und kostet Sie bares Geld. Steuern Sie dem entgegen durch unsere fundierte Wertermittlung und eine wohlüberlegte Preisfindung.

Redaktioneller Programmdienst von DGSV:
Deutscher Gutachter & Sachverständigen Verband e.V.
Bundesgeschäftsstelle
Nordstraße 17 – 22
DE-04105 Leipzig
+49 0371 / 23 91 599
+49 0322 / 23 73 56 75
info@dgusv.de www.dgusv.de