

## Tobias Höbner

Hangstraße  
89547 Gerstetten-Dettingen  
Deutschland

**Email:** [elektrotechnik-sv@outlook.de](mailto:elektrotechnik-sv@outlook.de)  
**Web:** [www.sachverstaendiger-elektrotechnik.dgusv.de](http://www.sachverstaendiger-elektrotechnik.dgusv.de)



### Sachverständiger für die Branchen:

- 1. Gutachten / Baubegleitung
- Baulicher Brandschutz
- Elektrik (er) und Elektroinstallation
- Elektro
- Elektroanlagen
- Elektroinstallation
- Elektroschadenbewertung an der Gebäudetechnik
- Elektrotechnik
- Photovoltaikanlagen
- UAV / UAS / Drohnen

### Über Tobias Höbner

Als Ihr qualifizierter, verbandsgeprüfter Sachverständiger für Elektrotechnik und baulichen Brandschutz und DEKRA geprüfter Sachverständiger für Elektroschadenbewertung an der Gebäudetechnik, biete ich für Gewerbe-, Privatkunden, sowie für Versicherungen und Gerichte zeitgemäße Sachverständigen Dienstleistungen an. Durch mein fundiertes Fachwissen, sowie der ständigen Weiterbildung erstelle ich Ihnen unvoreingenommen qualifizierte Gutachten. Als zertifizierte Fachkraft für Rauchwarnmelder berate, montiere und prüfe ich Ihre Rauchwarnmelder rechtssicher und fachgerecht.

Mit dem Einsatz moderner Technik wie z.B. unserer Drohne mit Wärmebildkamera verfügen wir auch mit der für ihr Anliegen notwendigen technischen Ausstattung.

In den nachfolgenden Bereichen biete ich Ihnen meine Dienstleistungen an:

- \*Elektrotechnik
- \*Elektroinstallationen und Anlagen (AV und SV Netze)
- \*Elektroschadensbewertung an der Gebäudetechnik
- \*Erst- und Wiederholungsprüfung an Elektroinstallationen und Maschinen/Anlagen
- \*Photovoltaikanlagen
- \*Elektroschäden an der Gebäudetechnik und an Geräten
- \*Prüfung von Baustromverteilungen
- \*Beleuchtungsanlagen
- \* Sicherheitsbeleuchtungsanlagen gemäß DIN VDE 0108
- \*Baulichen Brandschutz im Bereich Elektrotechnik
- \*Begutachtung und Planung von KNX/ EIB Anlagen
- \*Rechtssichere Organisation in der Elektrotechnik
- \*Baubegleitende Qualitätskontrolle Fachbereich Elektrotechnik
- \*Wiederkehrende Prüfungen im Bereich der Sonderbauten
- \*Beratung, Montage, Inbetriebnahme und Prüfung von Rauchwarnmeldern gemäß DIN 14676
- \*Thermografie von elektrischen Anlagen und Gebäuden mittels Handkamera oder Drohne
- \*Versicherungsschäden (IQ-Zertifiziert)
- \*Luftbildaufnahmen mit Drohne (Bild und Video)
- \*Schulung und Coaching Bereich Elektrotechnik
- \*Inspektionsflüge mittels Drohne

### 1. PRIVAT-, VERSICHERUNGS- SCHIEDS- UND RICHTSGUTACHTEN

Haben Sie eine Problemstellung in meinem Fachbereich und benötigen ein Gutachten über beispielsweise mögliche Schadenseintrittswege, Wertermittlungen oder Ursachen für Fehlfunktion, so erstelle ich Ihnen mit meiner besonderen Fachkunde, sowie Erfahrung im Fachbereich Elektrotechnik und baulichen Brandschutz und mit mit passenden allgemeingültigen Aussagen ein zu Ihrer Problemstellung zutreffendes geprüftes und zertifiziertes Gutachten.

Für eine hochwertige Begutachtung von Versicherungsschäden bin ich mit der Zertifizierung als IQ-Zertifizierter Sachverständiger für Versicherungsschäden in und an Elektroanlagen bestens geeignet. Mit dieser Zertifizierung erfülle ich zudem die fachlichen Anforderungen der Versicherungen (5-170- K 09 V1), sowie die persönliche Eignung nach 3-030-K 09 V1 der Versicherungen.

Zur Klärung des Sachverhalts und Möglichkeiten der Gutachtenerstellung nehmen Sie bitte Kontakt mit mir auf.

## 2. PRÜFUNG UND ABNAHME

Im Bereich der Elektrotechnik ist die Überprüfung der elektrotechnischen Anlagen nicht nur bei der Erstinbetriebnahme vorgeschrieben, sondern auch die regelmäßige Überprüfung. Somit wird die Betriebssicherheit Ihrer Anlage auch in der Zukunft gewährleistet

Mit dem Einsatz von modernster Drohnentechnik sind wir in der Lage auch größere oder schwer zugängliche Anlagen mittels Wärmebild und visueller Aufnahmen zu begutachten.

Mit meinem Fachkunde erstelle ich Ihnen ein Prüfprotokoll über die geprüfte Anlage. Mit diesem Nachweis haben Sie nicht nur die Gewissheit, dass diese Anlage den aktuell gültigen Normen und Vorschriften entspricht, sondern können auch mit diesem z.B. gegenüber neuen Objektmietern, Förderer (KfW) oder Versicherungen zwingende Nachweise erbringen.

Um dies sicher zu stellen führe ich mit meiner Erfahrung und meinem regelmäßig weitergebildeten Fachwissen die Prüfung an beispielsweise folgender Anlagen: Einfamilienhaus, mobile Installationen, Baustromverteilungen, Ladestationen für Elektrofahrzeuge, Wohnungen, einzelne Elektroverteilungen, Industrieverteilungen, Maschinen und Anlagen, Gewerbeobjekte durch.

## 3. SACHVERSTÄNDIGENSTELLUNGSNAHMEN

Sie benötigen zu einem Fall im Bereich Elektrotechnik oder baulichen Brandschutz kein komplexes Gutachten, sondern eine genauso fachliche Stellungnahme? Dann bin ich Ihr Ansprechpartner.

## 4. BAUBEGLEITUNG, KONTROLLE VON AUFMASS UND RECHNUNGEN

Ich biete Ihnen eine fachliche Begleitung für Ihre Baumaßnahme. Damit stellen Sie in Ihrem Bauvorhaben eine fachliche und qualitativ hochwertige Elektroinstallation sicher.

Um zusätzliche oder ungerechtfertigte Kosten frühzeitig zu vermeiden prüfe ich gewissenhaft Ihre Rechnungen und Aufmaße. Durch meine Baubegleitende Tätigkeiten (Baubegleitende Qualitätskontrolle für Elektrotechnik) sorgen wir schon früh vor, damit Mängel und Schäden erst gar nicht zu späteren Streitpunkten führen.

Um Ihre Werte zu Sichern bin ich ein Fachlicher Wegbegleiter.

## 5. BERATUNG UND PLANUNG BEVORSTEHENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Nach eingehender Beratung mit Ihnen plane ich ganz nach Ihren Wünschen und Anforderungen eine fachgerechte Elektroinstallation ob konventionell oder Smart Home.

Damit Sie Rechtssicherheit und eine Vorschriftsmäßige Beleuchtungsanlage haben prüfe und plane ich Ihre Bestandsanlage oder Neuanlage in öffentlichen Gebäuden, in Ihrem Unternehmen oder bei Ihnen im Privathaus nach den aktuell gültigen Normen, Richtlinien und Vorschriften.

## 6. MESSUNG DES ENERGIEBEDARFS UND ERMITTLUNG VON EINSPARPOTENZIALEN

Mit dem Einsatz von speziellen Messgeräten ermittle ich Ihnen Ihren Energieverbrauch und leiten davon mögliche Einsparmaßnahmen für Sie ab. Mein Anliegen ist es, Sie in Ihren Beitrag für eine nachhaltiges Energie Management zu unterstützen.

## 7. SCHULUNGEN UND COACHING

Im Bereich Elektrotechnik werden folgende Schulungen angeboten:

- Jährliche Unterweisung für EuP, EFKffT und EFK;
- Rechtssichere Organisation,
- Prüfung von elektrischen Anlagen nach VDE 0100-600.

Kontaktieren Sie mich, um Ihnen eine Erste Einschätzung, sowie ein Angebot für Ihren Fall zu unterbreiten oder Ihnen bei weiteren Fragen behilflich zu sein.

## 8. RAUCHWARNMELDER NACH DIN 14676

Als Fachkraft für die Montage von Rauchwarnmelder besitze ich die rechtlich notwendige Qualifikation damit Ihr Objekt sicher und fachmännisch mit Rauchwarnmelder ausgestattet wird.

Nach den aktuell in Deutschland gültigen Gesetze müssen Wohnungen und Wohnhäuser mit Rauchwarnmelder ausgestattet

werden. Rauchwarnmelder schützen nicht nur Ihr Objekt, sondern auch Ihr Leben. Zögern Sie deshalb nicht, Ihre vorhandenen Rauchwarnmelder durch mich prüfen und warten zu lassen oder die Beratung, Planung, Installation Ihrer Sicherheit in meine fachkundigen Hände zu legen.

#### 9. EINSATZ VON DROHNE

Für unsere Kunden setzen wir ganz nach dem jeweiligen Auftrag unsere verschiedenen moderne technischen Hilfsmittel ein. Das mögliche Einsatzgebiet der Drohne ist sehr vielfältig und nahezu grenzenlos.

Mit der fest eingebauten Visuellenkamera, sowie der Wärmebildkamera, können aussagekräftige Bilder und Videos während des Fluges aufgezeichnet werden. Die Drohne wird bei uns vorwiegend im technischen Bereich eingesetzt. Mittels der hochauflösenden Wärmebildkamera wird die Drohne unter anderem bei Inspektionsflügen von Blitzschutzanlagen, sowie bei der Begutachtung von Photovoltaikanlagen eingesetzt.

Mit dem Einsatz unserer Drohne können viele Schäden frühzeitig an elektrotechnischen Anlagen aufgedeckt werden und somit werden höhere Folgeschäden minimiert.

Neben der Unterstützung bei der Gutachtenerstellung führen wir auch ganz nach Kundenwunsch Flüge durch.

Dies reicht von der Anfertigung von Luftbildaufnahme beispielsweise für Anlagendokumentation oder zur Schadensfeststellung bis hin zum Aufspüren von Personen und Tieren (Rehkitzrettung).

Einblick in mögliche Einsatzgebiete:

- Inspektionsflüge von Elektroinstallationen und Energieerzeugungsanlagen
- Begutachtung von Elektroinstallationen und Energieerzeugungsanlagen
- Inspektion von Bauwerken
- Luftbildaufnahmen von Gebäuden
- Luftbildaufnahmen zur Baufortschrittskontrolle
- Luftbildaufnahmen zur Anlagendokumentation
- Rehkitzsuche
- Personensuche
- Begutachtung und Inspektion von PV-Anlagen
- Thermographie von Gebäuden
- .....

#### ANGEBOTSANFRAGE UND KONTAKT

Zögern Sie nicht und nehmen Sie für eine eingehende Beratung, sowie die Erstellung eines Angebotes ganz nach Ihrem Fall Kontakt mit mir auf.

Sollten Sie mich einmal telefonisch nicht erreichen, so werde ich Sie baldmöglichst zurückrufen oder Sie können auch alternativ mir eine Anfrage per E-Mail zusenden.

Telefonisch: 01634775368

E-Mail: [elektrotechnik-sv@outlook.de](mailto:elektrotechnik-sv@outlook.de)

Mit sachkundigen Grüßen  
Tobias Hößler

#### **Redaktioneller Programmdienst von DGSV:**

Deutscher Gutachter & Sachverständigen Verband e.V.

Bundesgeschäftsstelle

Paulaner Palais

Klostergasse 5

DE-04109 Leipzig

+49 0371 / 23 91 599

+49 0322 / 23 73 56 75

[info@dgsuv.de](mailto:info@dgsuv.de) [www.dgsuv.de](http://www.dgsuv.de)