

B.Eng. Ansgar Preuß

Alte Kleinbahn 44
21255 Tostedt
Deutschland

Telefon: 04046895865
Mobil: 01623307385
Email: info@immobilien-preuss.com
Web: www.immobilien-preuss.com



Sachverständiger für die Branchen:

- Immobilien, Immobilienankauf, Immobilienberatung, Immobilienbewertung, Immobilienbewertung gem. §194 BauGB, Immobiliengutachter, Immobilieninvestmentkalkulation, Immobilienkaufberatung, Immobiliensachverständiger, Immobilienwertgutachten

Über Ansgar Preuß

Ansgar Preuß ist zertifizierter Immobiliengutachter und Inhaber von Preuss Immobilien – Immobilienbewertung & Gutachten.

Als nach DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierter Wertermittler erstelle ich sachliche, nachvollziehbare und gerichtsfeste Immobilienbewertungen für private und gewerbliche Auftraggeber.

Meine Gutachten und Verkehrswertermittlungen werden regelmäßig bei Finanzämtern, Gerichten, Banken und Steuerberatern verwendet – unter anderem bei Erbschafts- und Schenkungssteuer, Scheidung, Vermögensauseinandersetzungen sowie steuerlichen Fragestellungen (z. B. AfA / Restnutzungsdauer).

Der Schwerpunkt meiner Tätigkeit liegt in Norddeutschland, insbesondere im Raum Hamburg, Bremen und Niedersachsen. Objektaufnahmen erfolgen persönlich vor Ort, die Bewertungen stets unabhängig, neutral und ohne Verkaufsinteresse.

Auftraggeber schätzen insbesondere die klare Kommunikation, fachliche Präzision und belastbaren Ergebnisse, die eine sichere Entscheidungsgrundlage schaffen – auch in sensiblen Situationen.

Redaktioneller Programmdienst von DGSV:

Deutscher Gutachter & Sachverständigen Verband e.V.
Bundesgeschäftsstelle
Nordstraße 17 – 22
DE-04105 Leipzig
+49 0371 / 23 91 599
+49 0322 / 23 73 56 75
info@dguv.de www.dguv.de